


Kommune: Stadt Uetersen Der Bürgermeister Wassermühlenstraße 7 25436 Uetersen		Erschließungsträger: Grundstücksgesellschaft Manke GmbH & Co. KG Bahnhofstraße 4 24558 Henstedt-Ulzburg		Verfasser: Waack + Dähn Ingenieurbüro GmbH <small>Ulzburger Straße 476, 22844 Norderstedt Tel/Fax 040 526 83 7-0 / 17, info@wud-ing.de</small>  05.11.2021	
Vorhaben: Bebauungsplan Nr. 114 "Tornescher Weg - Rosengärten"					
Zusammenstellung der RW-Einzugsflächen und Abflussbeiwerte					
Nr.	Teileinzugsfläche				
	Bezeichnung	Art der Fläche	Größe gesamt	Abfluss- beiwert	versiegelte Fläche
			A [m ²]	C [Ψ]	Au [m ²]
DT 1	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	135	1,00	135
DT 2	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	151	1,00	151
DT 3	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	151	1,00	151
DT 4	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	125	1,00	125
DT 5	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	125	1,00	125
DT 6	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	150	1,00	150
DT 7	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	125	1,00	125
DT 8	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	112	1,00	112
DT 9	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	57	1,00	57
DT 10	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	112	1,00	112
DT 11	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	57	1,00	57
DT 12	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	150	1,00	150
DT 13	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	112	1,00	112
DT 14	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	57	1,00	57
DT 15	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	112	1,00	112
DT 16	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	57	1,00	57
DT 17	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	150	1,00	150
DT 18	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	174	1,00	174
DT 19	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	174	1,00	174
DT 20	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	174	1,00	174
DT 21	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	150	1,00	150
DT 22	Dachfläche Dachterrassen	Folien, Estriche	174	1,00	174
DT 23	Dachfläche Dachterrassen	Dachpfannen	285	1,00	285
	Summe Dachflächen, Dachterrassen		6.138		3.923

Nr.	Teileinzugsfläche				
	Bezeichnung	Art der Fläche	Größe gesamt	Abfluss- beiwert	versiegelte Fläche
			A [m ²]	C [ψ]	Au [m ²]
DG 1	Dachfläche	Dachbegrünung	420	0,60	252
DG 2	Dachfläche	Dachbegrünung	214	0,60	128
DG 3	Dachfläche	Dachbegrünung	214	0,60	128
DG 4	Dachfläche	Dachbegrünung	187	0,60	112
DG 5	Dachfläche	Dachbegrünung	187	0,60	112
DG 6	Dachfläche	Dachbegrünung	224	0,60	134
DG 7	Dachfläche	Dachbegrünung	187	0,60	112
DG 8	Dachfläche	Dachbegrünung	330	0,60	198
DG 9	Dachfläche	Dachbegrünung	167	0,60	100
DG 10	Dachfläche	Dachbegrünung	330	0,60	198
DG 11	Dachfläche	Dachbegrünung	167	0,60	100
DG 12	Dachfläche	Dachbegrünung	224	0,60	134
DG 13	Dachfläche	Dachbegrünung	330	0,60	198
DG 14	Dachfläche	Dachbegrünung	167	0,60	100
DG 15	Dachfläche	Dachbegrünung	330	0,60	198
DG 16	Dachfläche	Dachbegrünung	167	0,60	100
DG 17	Dachfläche	Dachbegrünung	224	0,60	134
DG 18	Dachfläche	Dachbegrünung	260	0,60	156
DG 19	Dachfläche	Dachbegrünung	260	0,60	156
DG 20	Dachfläche	Dachbegrünung	260	0,60	156
DG 21	Dachfläche	Dachbegrünung	224	0,60	134
DG 22	Dachfläche	Dachbegrünung	260	0,60	156
	Summe Dachflächen, begrünt		5.333		3.196

Nr.	Teileinzugsfläche				
	Bezeichnung	Art der Fläche	Größe gesamt	Abfluss- beiwert	versiegelte Fläche
			A [m ²]	C [ψ]	Au [m ²]
TF 1	Terrassen	Betonpflaster	58	0,60	35
TF 2	Terrassen	Betonpflaster	75	0,60	45
TF 3	Terrassen	Betonpflaster	75	0,60	45
TF 4	Terrassen	Betonpflaster	64	0,60	38
TF 5	Terrassen	Betonpflaster	64	0,60	38
TF 6	Terrassen	Betonpflaster	75	0,60	45
TF 7	Terrassen	Betonpflaster	64	0,60	38
TF 8	Terrassen	Betonpflaster	34	0,60	20
TF 9	Terrassen	Betonpflaster	17	0,60	10
TF 10	Terrassen	Betonpflaster	34	0,60	20
TF 11	Terrassen	Betonpflaster	17	0,60	10
TF 12	Terrassen	Betonpflaster	75	0,60	45
TF 13	Terrassen	Betonpflaster	34	0,60	20
TF 14	Terrassen	Betonpflaster	17	0,60	10
TF 15	Terrassen	Betonpflaster	34	0,60	20
TF 16	Terrassen	Betonpflaster	17	0,60	10
TF 17	Terrassen	Betonpflaster	75	0,60	45
TF 18	Terrassen	Betonpflaster	90	0,60	54
TF 19	Terrassen	Betonpflaster	90	0,60	54
TF 20	Terrassen	Betonpflaster	90	0,60	54
TF 21	Terrassen	Betonpflaster	75	0,60	45
TF 22	Terrassen	Betonpflaster	90	0,60	54
	Summe Terrassen		1.264		755
TS 1	Zufahrten, TG-Rampen, Stellpl.	Betonpflaster, Beton	244	0,90	220
TS 2	Zufahrten, TG-Rampen, Stellpl.	Betonpflaster, Beton	165	0,90	149
TS 3	Zufahrten, TG-Rampen, Stellpl.	Betonpflaster, Beton	388	0,90	349
TS 4	Zufahrten, TG-Rampen, Stellpl.	Betonpflaster, Beton	162	0,90	146
TS 5	Zufahrten, TG-Rampen, Stellpl.	Betonpflaster, Beton	381	0,90	343
	Summe Zufahrten, TG-Rampen, Stellplätze		1.340		1.207

Nr.	Teileinzugsfläche				
	Bezeichnung	Art der Fläche	Größe gesamt	Abfluss- beiwert	versiegelte Fläche
			A [m ²]	C [ψ]	Au [m ²]
MP 1	Mischverkehrsfläche - privat	Betonpflaster	1.130	0,80	904
	Summe Mischverkehrsfläche - privat		1.130		904
ST 1	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	68	0,60	41
ST 2	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	68	0,60	41
ST 3	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	75	0,60	45
ST 4	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	32	0,60	19
ST 5	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	74	0,60	44
ST 6	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	51	0,60	31
ST 7	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	177	0,60	106
ST 8	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	371	0,60	223
ST 9	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	177	0,60	106
ST 10	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	350	0,60	210
ST 11	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	266	0,60	160
ST 12	Stellplätze	Betonpfl., Sickerfugen	238	0,60	143
	Summe Stellplätze		1.947		1.169
MÖ 1	Mischverkehrsfläche - öffentlich	Betonpflaster	3.070	0,80	2.456
	Summe Mischverkehrsfläche - öffentlich		3.070		2.456
MU 1	Mulden, Gräben, Gewässer	Grünland	910	0,10	91
MU 2	Mulden, Gräben, Gewässer	Betonpflaster, Beton	280	0,10	28
MU 3	Mulden, Gräben, Gewässer	Betonpflaster, Beton	2.370	0,10	237
	Summe Mulden, Gräben, Gewässer		3.560		356

Nr.	Teileinzugsfläche				
	Bezeichnung	Art der Fläche	Größe gesamt	Abfluss- beiwert	versiegelte Fläche
			A [m ²]	C [ψ]	Au [m ²]
WF 1	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	80	0,60	48
WF 2	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	176	0,60	106
WF 3	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	94	0,60	56
WF 4	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	191	0,60	115
WF 5	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	248	0,60	149
WF 6	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	368	0,60	221
WF 7	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	101	0,60	61
WF 8	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	112	0,60	67
WF 9	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	108	0,60	65
WF 10	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	105	0,60	63
WF 11	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	113	0,60	68
WF 12	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	109	0,60	65
WF 13	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	470	0,60	282
WF 14	Wegeflächen	Betonpfl., Sickerfugen	400	0,60	240
	Zwischensumme		2.675		1.606
WF	Zuwegungen zu Eingängen	Betonpfl., Sickerfugen	325	0,60	195
	Summe Wegeflächen		3.000		1.801
FF 2	Freifläche KiTa	Wassergebundene Decken	150	0,20	30
FF 2	Freianlagen RHB	Wassergebundene Decken	500	0,20	100
	Summe Freiflächen		650		130
	Zwischensumme der versiegelten Flächen		27.432		15.897
	Gesamtfläche des Planbereiches		39.850		
	Summe Grün- und Gartenflächen		12.418	0,15	2.523

Nr.	Teileinzugsfläche				
	Bezeichnung	Art der Fläche	Größen	Größen	
			A [m ²]	A [ha]	
	Aufteilung und Zuordnung der Flächen gemäß A-RW 1		39.850	3,985	
Fläche 1	Dachflächen	Folien, Estriche	6.138	0,614	
Fläche 2	Dachflächen	Dachbegrünung	5.333	0,533	
Fläche 3	Pflaster mit offenen Fugen	Stellplätze, Terrassen, Wege	6.211	0,621	
Fläche 4	Pflaster mit dichten Fugen	Mischverkehrsflächen, Parkplätze, Zufahrten	5.540	0,554	
Fläche 5	wassergeb. Deckschichten	Freifläche KiTa, Freianlagen RHB	650	0,065	
---	nicht versiegelte Flächen		15.978	1,598	
	Summe		39.850	3,985	